

**Uchwała Nr V/41/2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30 marca 2011 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm), oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargowej nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym m. Pyzdry oznaczonej numerem geodezyjnym: 1118/3cz o powierzchni 25,2491 ha.

§2

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na czas określony - 5 lat.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pyzdrach
/-/ Elżbieta Kłossowska

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr V/41/2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30 marca 2011r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych w drodze przetargowej.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym m. Pyzdry o numerze geodezyjnym, 1118/3cz, która ma powierzchnię 25,2491 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry działka ta stanowi tereny rolnicze.

Od 2004 roku dzierżawcą przedmiotowych działek był Pan Urbaniak Ryszard, a następnie od 2006 roku jego syn Pan Urbaniak Michał oboje zamieszkali we wsi Ruda Komorska

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr
/-/ Krzysztof Strużyński