

Protokół nr 26/17

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej, Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego i Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji z dnia 22 września 2017 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła o godzinie 13⁰⁰ przewodnicząca Rady p. Elżbieta Kłossowska stwierdzając, że na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 13, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Członkowie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2017–2025.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/203/17 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2017 r. Województwu Wielkopolskiemu.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenie wyodrębnionego rachunku dochodów.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pyzdrach w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Pawła II w Pyzdrach.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Samorządowej Szkoły Podstawowej w Górnych Grądach w ośmioletnią Samorządową Szkołę Podstawową w Górnych Grądach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Samorządowej Szkoły Podstawowej w Lisewie w ośmioletnią Samorządową Szkołę Podstawową w Lisewie.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry działki ewidencyjnej 206/1 położonej w miejscowości Dłusk.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w miejscowości Lisewo.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr I/6/14 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie składu osobowego Komisji Budżetowo – Finansowej.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru członka Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie składu osobowego Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wspólnego udzielenia zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej.
15. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2017 – 2015 wynika z tego, że plan dochodów, wydatków oraz przychodów i rozchodów został dostosowany do zmian dokonanych w budżecie. Do wykazu

przedsięwzięć dodano – przebudowę – modernizację nowej siedziby Centrum Kultury, Sportu i Promocji, która będzie realizowana w latach 2017 – 2018.

Przemysław Dębski, burmistrz dodał, że została już przygotowana dokumentacja na kompleksową modernizację remizy w Pyzdrach. Gmina występowała do dwóch programów o pozyskanie środków finansowych – z Ministerstwa Kultury i z województwa w ramach środków WRPO. Jednak środków nie pozyskano.

W budżecie gminy na to zadanie była zaplanowana kwota 300.000 zł jako wkład własny gminy w przypadku pozyskania dofinansowania.

Skoro nie udało się pozyskać wsparcia finansowego, to należałoby rozpocząć modernizację chociaż jednego pomieszczenia tj. byłej sali kina w ramach w/w kwoty zwiększonej o 200.000 zł. Należałoby ogłosić przetarg na to zadanie, a wykonawca realizowałby to zadanie w okresie zimowym. Będzie to sala widowiskowo – kinowa.

W przyszłym roku gmina wystąpiłaby z wnioskami o pozyskanie dofinansowania na wykonanie drugiej sali (weselnej). Może się uda.

Przeniesienie siedziby Centrum do obecnej remizy będzie korzystniejszym lokum, miejscem bardziej dostępnym dla mieszkańców w każdym wieku. Przy budynku jest miejsce na parking.

Dodał, że w br. będzie wykonywany park przy Placu Sikorskiego.

Został złożony wniosek o przyznanie dofinansowania na wykonanie targowiska w Pyzdrach.

Jeszcze nie wiadomo jak został rozpatrzony.

Andrzej Łyskawa, radny zapytał, co w przyszłości z budynkiem Centrum Kultury, Sportu i Promocji?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że obecnie trudno jednoznacznie na to pytanie odpowiedzieć. Są rozważane różne propozycje np. siedziba Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego, rozszerzenie ekspozycji muzealnych – ekspozycja związana z artylerią,

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że najprawdopodobniej w przyszłym roku wydatki związane z modernizacją pomieszczenia w remizie planuje się pokryć z wypracowanych wolnych środków.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2017–2025 („za”–13, nieobecnych -2)

Ad. 2.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła propozycje zmian w budżecie gminy.

Plan dochodów zwiększa się o kwotę 176.286,32 zł:

1.560,07 - wpływy za dostarczenie wody z wodociągu Kruszyny,

1.950,00 – dofinansowanie na przebudowę drogi w m. Walga i Zapowiednia,

6.309,17 – odszkodowanie za zniszczony słup oświetlenia ulicznego,

76.313,39 – opłata eksploatacyjna,

72.211,86 – dotacja od wojewody na pokrycie wydatków bieżących funduszu sołeckiego za 2016r,

13.074,46 – dotacja od wojewody na pokrycie wydatków majątkowych funduszu sołeckiego za 2016r,

1.530,33 – wpływy za odbiór w 2016 r. ścieków z kanalizacji budowanej w III etapie,

3.337,04 – wpisowe za udział w Biegu Kazimierzowskim,

Zwiększone środki planuje się przekazać do rezerwy budżetowej.

Dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami dochodów:

5.400 - wpływy z dzierżawy gruntów leśnych,

37.440 – rewitalizacja

Dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami wydatków:

Zmniejsza się:

216.338,00 – wydatki szkoły podstawowe,

66.000,00 – wydatki opieki społecznej,

3.500,00 - wczesne wspomaganie rozwoju dziecka,

263.000,00 – przebudowa Placu Sikorskiego,

330.000,00 – modernizacja nowej siedziby Centrum Kultury, Sportu i Promocji (inwestorem miało być Centrum),

Zwiększa się:

20.000,00 – dotacja na budowę chodnika w Pyzdrach przy ul. Niepodległości, przy drodze wojewódzkiej,

3.000,00 – drogi gminne – zakupy,

25.000,00 – modernizacja drogi gminnej w Lisewie,

12.004,80 – budowa garaży na gruncie gminnym przy budynku gminnym, przy ul. Szybskiej,

15.000,00 – dotacja dla OSP Pyzdry na zakup łodzi ratowniczej,

20.000,00 – zwiększenie rezerwy inwestycyjnej,

3.500,00 – pomoce naukowe

5.000,00 – oddziały przedszkolne,

13.333,20 – wybudowanie wiaty przy oczyszczalni ścieków,

10.000,00 – oczyszczanie miasta,

10.000,00 - utrzymanie zieleni w mieście,

23.000,00 – nawadnianie parku przy Placu Sikorskiego,

32.000,00 – oświetlenie uliczne,

100.000,00 – dotacja do Zakładu Gospodarki Komunalnej z przeznaczeniem na wybudowanie wiat pod park maszynowy przy ul. Szybskiej,

10.000,00 – usługi komunalne,

128.835,00 - przebudowa Placu Sikorskiego (środki unijne),

111.165,00 - przebudowa Placu Sikorskiego (środki własne),

330.000,00 – modernizacja nowej siedziby Centrum Kultury, Sportu i Promocji (inwestorem będzie gmina),

7.000,00 – remont dachu na domu podcieniowym na Rynku w Pyzdrach.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że przetarg na budowę chodnika przy ul. Niepodległości został rozstrzygnięty. Kwota wykonania zadania – ok. 500 tys. zł.

Została zakończona dokumentacja na dokończenie budowy chodnika na odcinku Rataje – Pietrzyków. Kosztorys opiewa na kwotę ponad 900 tys. zł.

Gmina Kołaczkowo planuje wykonać utwardzenie drogi na swoim terenie dochodzącej do drogi przy ul. Szybskiej. Gmina Pyzdry też jest za wykonaniem tej drogi na swoim terenie.

Z uwagi na to, że jest to droga powiatowa, temat jest już znany Starostwu.

Może uda się te drogi połączyć, utwardzić, co w części odciążałoby ruch samochodów ul. Wrzesińską.

W br. jednostki OSP Pyzdry, Pietrzyków i Lisewo zostaną wyposażone w nowy sprzęt, a OSP Pyzdry otrzymała dofinansowanie na kwotę 70 tys. zł na zakup łodzi ratowniczej.

Na działce przy ul. Szybskiej zostanie wybudowany garaż do sprzętu Zakładu Gospodarki Komunalnej. Koszt zadania 150 tys. zł, z czego 100 tys. z budżetu gminy, a 50 tys. Zakład.

Rozpoczął się remont budynku podcieniowego na Rynku w Pyzdrach. Będzie wymieniany dach, stolarka okienna i drzwiowa. Remontowana będzie piwnica.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie („za”-13, nieobecnych -2)

Ad. 3.

Województwo Wielkopolskie zwróciło się z prośbą o zwiększenie kwoty pomocy finansowej na budowę chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 466 w m. Pyzdry w ulicy Niepodległości w związku z tym, że koszty realizacji ww. inwestycji są wyższe niż zakładano. Przeprowadzony pierwszy przetarg nie doprowadził do wyłonienia wykonawcy gdyż każda z ofert zawierała cenę wyższą niż środki przeznaczone na ten cel w budżecie. Warunkiem realizacji inwestycji jest zwiększenie przeznaczonych na nią środków o kwotę 100.000,00 zł wobec czego zasadne jest zwiększenie kwoty pomocy finansowej na w/w zadanie przez gminę Pyzdry do 50.000,00 zł.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/203/17 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2017 r. Województwu Wielkopolskiemu na wykonanie chodnika w Pyzdrach przy ul. Niepodległości w kwocie 50.000 zł („za”-13, nieobecnych -2).

Ad. 4.

Rada Miejska w Pyzdrach dnia 26 września 2014r. podjęła uchwałę nr XXXII/263/2014 w sprawie utworzenia wyodrębnionego rachunku dochodów. Został on utworzony do obsługi zadania polegającego na prowadzeniu stołówki oraz na zarządzaniu nieruchomościami w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pyzdrach, w Publicznym Gimnazjum im. Kazimierza III Wielkiego w Pyzdrach. W związku z likwidacją gimnazjów konieczna jest likwidacja wyodrębnionego rachunku dochodów dla tej jednostki i utworzenie wyodrębnionego rachunku dochodów dla Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Pyzdrach, Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pyzdrach.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie utworzenie wyodrębnionego rachunku dochodów („za”-13, nieobecnych -2).

Ad. 5 – 7.

Elżbieta Ratajczyk, radna zaproponowała, aby ujednoczyć nazwy szkół podstawowych w gminie Pyzdry, bo szkoły wiejskie noszą nazwę Samorządowa Szkoła Podstawowa, a w Pyzdrach tylko Szkoła Podstawowa.

Justyna Sosnowska, radna stwierdziła, że każda zmiana nazwy szkoły pociąga za sobą wprowadzenia zmian w statucie szkoły i w wielu instytucjach, zmianę pieczętek.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał w sprawie stwierdzenia:

- 1) przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pyzdrach w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Pawła II w Pyzdrach,***
- 2) przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Samorządowej Szkoły Podstawowej w Górnych Grądach w ośmioletnią Samorządową Szkołę Podstawową w Górnych Grądach,***
- 3) przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Samorządowej Szkoły Podstawowej w Lisewie w ośmioletnią Samorządową Szkołę Podstawową w Lisewie***
(„za”-13, nieobecnych -2)

Ad. 8.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi (ulica Rynek) przebiegającej na działce nr 1505 o powierzchni 1,0162 ha położonej w Pyzdrach o długości 350 metrów do kategorii dróg gminnych („za”-13, nieobecnych -2).

Gmina będąc właścicielem Rynku będzie ubiegała się o środki na rewitalizację tego terenu. W perspektywie należałoby pomyśleć o zmianie organizacji ruchu w Pyzdrach.

Ad. 9.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry działki ewidencyjnej nr 206/1 o pow. 0,0042 ha położonej w miejscowości Dłusk w celu publicznym tj. budowy przepompowni ścieków („za”-13, nieobecnych -2).

Ad. 10.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że zmiana niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Lisewo ma na celu uwzględnienie aktualnych potrzeb zagospodarowania terenu.

Przypomniał, że plan zagospodarowania przestrzennego jest opracowany dla m. Pyzdry oraz dla większych wiosek. W tych planach w centrum miejscowości jest przewidziana zabudowa zagrodowa (jednorodzinna), ale możliwa tylko dla rolnika. A przecież w niektórych wioskach jest coraz mniej osób posiadających gospodarstwo. Obecny zapis w planach nie pozwala na osiedlanie się osób spoza naszej gminy na terenie naszych wiosek.

Temat – jak to zmienić w planach dotyczących terenu wiejskiego - ma przeanalizować urbanista.

W planie zagospodarowania przestrzennego m. Pyzdry też będą czekały zmiany min. zmiana sposobu zabudowy działki po starym przedszkolu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 764, 539, 549, 249, 547, 548, 546, 543, 542, 540/1, 540/2, 541, 544, 545, 550, 551, 552, 553, 554/1, 554/2, 555 położonych w Lisewie („za”- 13, nieobecnych -2).

Ad. 11.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr I/6/14 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 1 grudnia 2014 r. w sprawie składu osobowego Komisji Budżetowo – Finansowej („za”-13, nieobecnych -2).

W związku z wygaśnięciem mandatu wykreśla się ze składu Komisji Lechosława Sulkowskiego.

Ad. 12.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyboru radnej Barbary Sulkowskiej, wybranej w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej w Pyzdrach, na członka Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za”-13, nieobecnych -2).

Ad. 13.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie składu osobowego Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji. Skład Komisji: Pilarski Piotr, Ratajczyk Elżbieta, Sosnowska Justyna, Sulkowska Barbara („za”-13, nieobecnych -2).

Ad. 14.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wspólnego udzielenia zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej.

Powiat Wrzesiński wraz z gminami z terenu Powiatu Wrzesińskiego tj.: Gminą Kołaczkowo, Miłosław, Nekla i Września postanowili podjąć współdziałanie zmierzające do realizacji w/w zadania.

Współdziałanie ma na celu uzyskanie korzystnej ceny zakupu energii elektrycznej poprzez zwiększenie wolumenu zakupu wszystkich jednostek samorządu terytorialnego z terenu Powiatu Wrzesińskiego, które będzie dotyczyło okresu od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2019 r.

Ad. 15.

W okresie międzysesyjnym wpłynęły pisma:

- firmy Barter LNG - Działamy z energią z siedzibą w Białymstoku przedstawiła propozycje rozwiązań energetycznych,
- opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu Gminy i Miasta Pызdry za I półrocze 2017r.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca Rady stwierdziła, że konieczność wykonania odwodnienia skrzyżowania ulic Miłosławska, Zwierzyniec i Ogrodowa wpłynęło na pogorszenie stanu nawierzchni drogi przy ul. Ogrodowej. Należałoby to naprawić i wylać cienką warstwę asfaltu.

Zapytała co z budowa supersamu POLO?

Dębski Przemysław, burmistrz odpowiedział, że zwrócił się do właściciela działki o uporządkowanie działki – wycięcie chwastów. Wykonano to łącznie z wyrwaniem drzewek. Inwestor POLO ma wszystkie pozwolenia. Teraz sam musi podjąć decyzję o rozpoczęciu budowy.

Dodał, że rozpoczęte zostały prace ziemne dotyczące budowy myjni do samochodów.

Mieczysław Podlewski, radny podziękował za wybudowanie drogi w Rudzie Komorskiej. Zadanie to zostało wykonane bez żadnych problemów.

Ponadto poinformował, że w Kruszynach pomiędzy pierwszym a drugim przystankiem po prawej stronie drogi rosną topole przy samym asfalcie. Przed przebudową drogi były oznakowane do usunięcia, ale rosną do dziś.

Kazimierz Szablewski, radny zgłosił, że przy drodze powiatowej w stronę Rudy Komorskiej przy drodze są suche topole.

Dębski Przemysław, burmistrz poinformował, że udało się przeforsować naszą gminę w projekcie realizowanym przez Inea ze środków Ministerstwa Cyfryzacji. Firma pozyskała środki z Unii Europejskiej na budowę światłowodu. W naszej gminie przewidzieli 630 przyłączy, które głównie znajdują się na terenach wiejskich. Obecnie pojawiła się możliwość zwiększenia ilości przyłączy.

Gminy ustalają wysokość opłaty za zajęcie pasa drogowego. Stawka w gminie Pызdry wynosi 8 zł/m.

Jest możliwość, że jak gmina zmniejszy opłatę do 5 zł/m, to liczbę przyłączy można podwoić. Po dokonaniu rozeznania w gminie Pызdry potrzebnych byłoby jeszcze ok. 1000 przyłączy. Szczególnie zależy na przyłączach w Pызdrach, których w projekcie obecnie prawie nie ma. Najprawdopodobniej obniżenie opłaty za zajęcie pasa drogowego nie będzie niekorzystne dla gminy, ponieważ przy podwojeniu liczby przyłączy (z 630 na 1260) zwiększy się liczba metrów ułożonego światłowodu.

Radni wyrazili aprobatę do ustalenia opłaty za zajęcie pasa drogowego w wysokości 5 zł/m.

Barbara Sulowska, radna stwierdziła, że ulica Kilińskiego bardzo ładnie teraz wygląda, brakuje jedynie nowego dywanika asfaltowego.

Elżbieta Ratajczyk, radna poinformowała, że coraz większe jest zainteresowanie budową kanalizacji na ul. Kochanowskiego.

Przemysław Dębski, burmistrz powiedział, że mieszkańcy wystąpili z pismem o budowę kanalizacji sanitarnej, utwardzenie drogi i chodniki. Do tej pory nikt jeszcze przy tej ulicy nie mieszka. W ubr. ułożono sieć wodociągową. Dodał, że mieszkańcy ul. Tuwina do tej pory nie mają drogi utwardzonej.

Poinformował, że we Wrąbczynku są dwie posesje, do których nie jest doprowadzony wodociąg. Koszt wykonania zadania – 40 tys. zł. Zapewne pojedynczych posesji, do których nie jest podłączony wodociąg jest więcej. Sprawdzono już, że wykopanie studni do każdej posesji nie byłoby tańsze.

Barbara Sulkowska, radna zapytała, czy nie można zmusić właściciela budynku przy ul. Niepodległości do jego uporządkowania. Budynek znajduje się w centrum miasta, a straszy wyglądem i stwarza zagrożenie.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że budynek ten nie podlega pod nadzór budowlany, ale pod konserwatora.

W trakcie dyskusji poruszono temat dotyczący nierówności na ścieżce rowerowej prowadzącej z Pyzdr do Borzykowa.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:
Alina Banaszak