

UCHWAŁA Nr XXI/ 200 / 17
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH
z dnia 23 marca 2017 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. , poz. 446 ze zm.), oraz art. 37 ust.1 i ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym wsi Rataje oznaczonej numerem geodezyjnym 10/11 o powierzchni 1,97 ha.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na czas określony – 8 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/200/17
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 23 marca 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych w drodze przetargowej.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym wsi Rataje o numerze geodezyjnym10/11, która ma powierzchnię 1,97 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry działka ta stanowi tereny rolnicze.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.