

Uchwała Nr XVI/152/16
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg o numerze ewidencyjnym 50/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015, poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,15 ha położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg oznaczonej numerem ewidencyjnym 50/4, dla której urządzona jest księga wieczysta KW 19943.

2. Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na czas określony - 10 lat.

§ 2. Początek biegu terminu, o którym mowa w §1 ust. 2 przyjmuje się od 1 listopada 2016 roku.

§ 3. Wyraża się zgodę na zwolnienie z obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XVI/152/16

Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29.09.2016 r.

w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg o numerze ewidencyjnym 50/4

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa nieruchomość dotyczy wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg, oznaczonej numerem ewidencyjnym 50/4 o powierzchni 0,15 ha. W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzeni wsi Białobrzeg działka ta stanowi tereny usług oświaty i kultury.

Wydierżawienie przedmiotowej nieruchomości dla Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego Oddział w Koninie przyczyni się do zwiększenia wykorzystania obszaru gminy Pyzdry do prowadzenia edukacji przyrodniczej oraz zapewnienia warunków do wypoczynku przez zachowanie walorów przyrodniczo – rekreacyjno - turystycznych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.